



PROGEDI

SYNDIC | GESTION | TRANSACTIONS



04 93 78 06 69 www.progedi.com

342 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 2025

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 parking

Classe énergie (dpe) : Non soumis

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Non soumis

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4249 Roquebrune-Cap-Martin

Au cœur du quartier vivant de Carnolès, à Roquebrune-Cap-Martin, ce bâtiment s'intègre dans un environnement aux vues somptueuses et aux promenades pour s'évader. La résidence « Le Clos des citronniers » prend place dans ce décor intime avec une architecture contemporaine et élégante. Bordée d'espaces verts, l'adresse bénéficie du calme d'une impasse. Les logements ont été pensés avec des critères de confort haut-de-gamme. Les espaces de vie se prolongent vers l'extérieur pour des moments de convivialité ou profiter de la quiétude des soirées d'été. Livraison 1er trimestre 2025 - Frais de notaire réduits Prestations immeuble : Accès sécurisés par vidéo surveillance Ascenseur Espaces verts Parking en sous-sol avec monte-voiture Prestations des logements : Terrasse généreuse Carrelage au sol grand format (60 x 60 cm) Peinture lisse Menuiseries en PVC Volets roulants électriques Chauffage individuel électrique Ballon d'eau chaude thermodynamique Salle de bains aménagée avec faïences murales, meuble vasque et sèche-serviettes

Frais et charges :

Bien en copropriété



PROGEDI - Agence immobilière - 19 bis, bd de la République - 06240 Beausoleil

Tél. +33 (0)4 93 78 06 69 - agence@progedi.com - www.progedi.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet