



PROGEDI

SYNDIC | GESTION | TRANSACTIONS



04 93 78 06 69 www.progedi.com

2 676 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 157 m²

Surface séjour : 43 m²

Année construction : 2027

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

1 toilette

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : Non soumis

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Non soumis

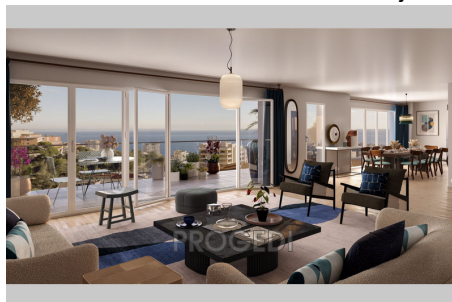
Document non contractuel

09/02/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4259 Beausoleil

Entourée de végétation et le Parc Grima comme voisin, l'adresse bénéficie d'un emplacement stratégique : proche du centre-ville de Beausoleil, à quelques minutes de Monaco, à 30 minutes en voiture de l'aéroport de Nice. Au cœur d'un jardin arboré, cette réalisation à l'architecture sobre fait la part belle aux larges ouvertures, une promesse de lumière et de vues dégagées jusqu'à la mer. Un espace SPA et bien-être sera accessible aux résidents. Points forts de la résidence : Emplacement stratégique : Proche du centre-ville de Beausoleil et de Monaco. Cadre exceptionnel : Vue dégagée jusqu'à la mer, entourée de végétation et du Parc Grima. Intérieurs élégants : Parquet contrecollé dans les séjours et chambres. Carrelage au sol et faïence toute hauteur dans les salles de bains. Climatisation réversible gainable. Meuble vasque surmonté d'un miroir éclairé, sèche-serviette et pare-douche. Placards aménagés. Menuiseries extérieures en aluminium laqué. Volets roulants motorisés. Garde-corps ferronnés ou vitrés selon l'orientation. Pré-équipement domotique Équipements pratiques : Hall et paliers décorés par un architecte d'intérieur. Parkings sécurisés en toiture. Local à vélos. Possibilité de cave en rez-de-jardin. Espaces bien-être : Espace fitness,



est 2027 - f... Juits



PROGEDI - Agence immobilière - 19 bis, bd de la République - 06240 Beausoleil
Tél. +33 (0)4 93 78 06 69 - agence@progedi.com - www.progedi.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet