



# PROGEDI

SYNDIC | GESTION | TRANSACTIONS



☎ 04 93 78 06 69    🌐 [www.progedi.com](http://www.progedi.com)

**1 950 000 €**

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 137 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 59 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2020**

**Exposition : Plein sud**

**Vue : Mer panoramique**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Piscine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

1 toilette

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : Non soumis**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Non soumis

Document non contractuel

03/06/2023 - Prix T.T.C



## Appartement 4001 Beausoleil

Beausoleil, quartier Guynemer, appartement de standing avec vue mer panoramique composé d'un grand séjour avec cuisine ouverte, de trois chambres avec chacune leur salle d'eau, d'un WC séparé et d'une grande terrasse de 202 m<sup>2</sup> avec piscine. L'appartement est équipé d'une climatisation réversible. Deux parkings complètent ce bien. (logement neuf - frais de notaire réduits)

Frais et charges :

Bien en copropriété

98 lots dans la copropriété 1 950 000 € honoraires d'agence inclus



PROGEDI - Agence immobilière - 19 bis, bd de la République - 06240 Beausoleil

Tél. +33 (0)4 93 78 06 69 - [agence@progedi.com](mailto:agence@progedi.com) - [www.progedi.com](http://www.progedi.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet