



PROGEDI

SYNDIC | GESTION | TRANSACTIONS



04 93 78 06 69 www.progedi.com

Prix sur demande

Professionnel local commercial

Surface : 43 m²

Prestations :

Immeuble collectif

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible



Local commercial Beausoleil

À louer, local commercial de 34m² en plein centre-ville de Beausoleil situé boulevard de la République. Ouvert à tous commerces sauf nuisance. Loyer annuel HT HC : 18 000€ / an HT HC Soumis à TVA 20% Bail commercial 3-6-9 ans Payable trimestriellement d'avance Provisions pour charges : 2338,34€ (TF et ordures ménagères base 2024), Dépôt de garantie équivalent à 6 mois Caution personnelle selon étude du dossier Indexation ILC Droit d'entrée : Néant

Document non contractuel
20/08/2025 - Prix T.T.C

PROGEDI - Agence immobilière - 19 bis, bd de la République - 06240 Beausoleil
Tél. +33 (0)4 93 78 06 69 - agence@progedi.com - www.progedi.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet