



PROGEDI

SYNDIC | GESTION | TRANSACTIONS



04 93 78 06 69 www.progedi.com

1 650 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 32 m²

Surface séjour : 14 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants mécaniques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain



Appartement 3562 Beausoleil

En plein cœur du centre-ville de Beausoleil, appartement T2 rénové. Superficie totale de 32 m², agencé, il comprend une grande pièce à vivre de 14 m² avec une cuisine américaine toute équipée, une chambre et une salle d'eau. Situé au 4ème étage d'un immeuble résidentiel, il dispose d'une charmante terrasse de 4 m². Le logement est proposé vide.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 650 € charges comprises dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 600 €).

419 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 97 € TTC pour l'état des lieux), 1 600 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 4 950 €

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 451 à 611 € (année d'estimation 2025)

Document non contractuel - 24/12/2025



PROGEDI - Agence immobilière - 19 bis, bd de la République - 06240 Beausoleil

Tél. +33 (0)4 93 78 06 69 - agence@progedi.com - www.progedi.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet