



# PROGEDI

SYNDIC | GESTION | TRANSACTIONS



04 93 78 06 69 [www.progedi.com](http://www.progedi.com)

1 500 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 114 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 garages

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** Bientôt disponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Bientôt disponible

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 4257 Beausoleil

Découvrez ce magnifique appartement de type 3-4 pièces dans le quartier Moneghetti à Beausoleil, un havre de tranquillité offrant une vue splendide sur la mer et le Rocher. Logé au 6ème étage d'un immeuble résidentiel de 7 étages, ce bien d'exception exposé au Sud jouit d'une luminosité tout au long de la journée. L'intérieur, en excellent état, dispose d'une vaste pièce de vie complétée par une terrasse de 30 m<sup>2</sup>. Doté de 2 chambres, 1 salle de bain, 1 salle de douche et d'une cuisine indépendante, ce bien vous propose un vaste espace de vie et un emplacement privilégié à proximité de Monaco. Une cave et un grand garage double complète ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 543 €

Bien en copropriété

56 lots dans la copropriété 1 500 000 € honoraires d'agence inclus



PROGEDI - Agence immobilière - 19 bis, bd de la République - 06240 Beausoleil

Tél. +33 (0)4 93 78 06 69 - [agence@progedi.com](mailto:agence@progedi.com) - [www.progedi.com](http://www.progedi.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet